

# そして、 都心の住まいは ここまでできた

間取り、設備などハードの面で進化を続けてきた日本の家。そして今、都心の最新マンションではその流れがソフト、サービスにも広がっている。これまでより手厚く多様な分野に及ぶ、最前線を紹介しよう。

## 外部のプロの支援は 普遍的な選択肢に

現代の都心には、あらゆるモノ、情報、環境が整っている。教育施設、総合病院、広大な公園、エンターテインメント、グルメ、アート……魅力的なアイテムがそろった街を自分の家の一部として使いこなし、暮らしを充実させる。これは都心に住まう人のみが享受できる特典だ。

以下の2つの物件例でも示されているとおり、最新の都心マンションではこうした特典をマンション内部に取り込むサービスが提案されている。なるほど、自宅にいながらにしてさまざまなプロフェッショナルのサービスを受けられたり、エレベーターでさっとアクセスできる自宅上階のライブラリーで仕事に集中できたりすれば、それは職住近接を超えた究極の自分時間の使

い方になる。都心17カ所でMORRI LIVINGを展開する森ビル営業本部の山本将克さんは、

「住人の方々の貴重なビジネス時間を1秒でも長く確保するため、それこそ電球の交換に至るまで多様な日常業務をお手伝いしています。海外と仕事されている方も多いので、基本的に24時間体制を敷いています」

間取りの変遷について解説をいただいた篠原聡子さんは、このような現代の先端のマンションサービスについて、こんな考えを示す。

「時間をできるだけ有効に使いたいと考え、なおかつ経済環境が整っていれば、家族のフレームにこだわらず、外部のプロに支援してもらうのは有意義な暮らし方になります。これからは自己完結せず、周囲の環境を利用するのは都市生活者にとって普遍的な選択肢になっていくでしょう」



自宅まで食事を届ける24時間対応のルームサービスも提供



### THE ROPPONGI TOKYO CLUB RESIDENCE

日比谷線・都営大江戸線六本木駅徒歩3分、南北線六本木一丁目駅徒歩7分／☎0120-988-631



有名サロンのセラピストによるスパ、国内外で評価されるアーティストのフラワーアレンジメントなども用意



フロントに出発の時刻を知らせておけば、車をパーキングから出庫してエントランスに用意するサービスも



### 六本木ヒルズレジデンス

日比谷線・都営大江戸線六本木駅徒歩5分ほか／☎0120-52-4032



都心と成田国際空港間をヘリとハイヤーで結び時間を大幅に短縮。特別優待料金で提供



居住者間交流を促進する催しも多数。写真は六本木ヒルズで毎週土曜に開かれる朝市



医師と24時間待機するバイリンガル対応の看護師が健康相談に応じる医療サービスも

※受けられるサービスは物件など諸条件で異なります。詳しくは問い合わせを