

⑭ 虎ノ門ヒルズレジデンス

# TORANOMON HILLS RESIDENCE

## 都心の複合施設で、上質な生活を営む

Photographs by Satoshi Nagare Text by Seishi Isozaki  
Edit by RCKT/Rocket Company\*

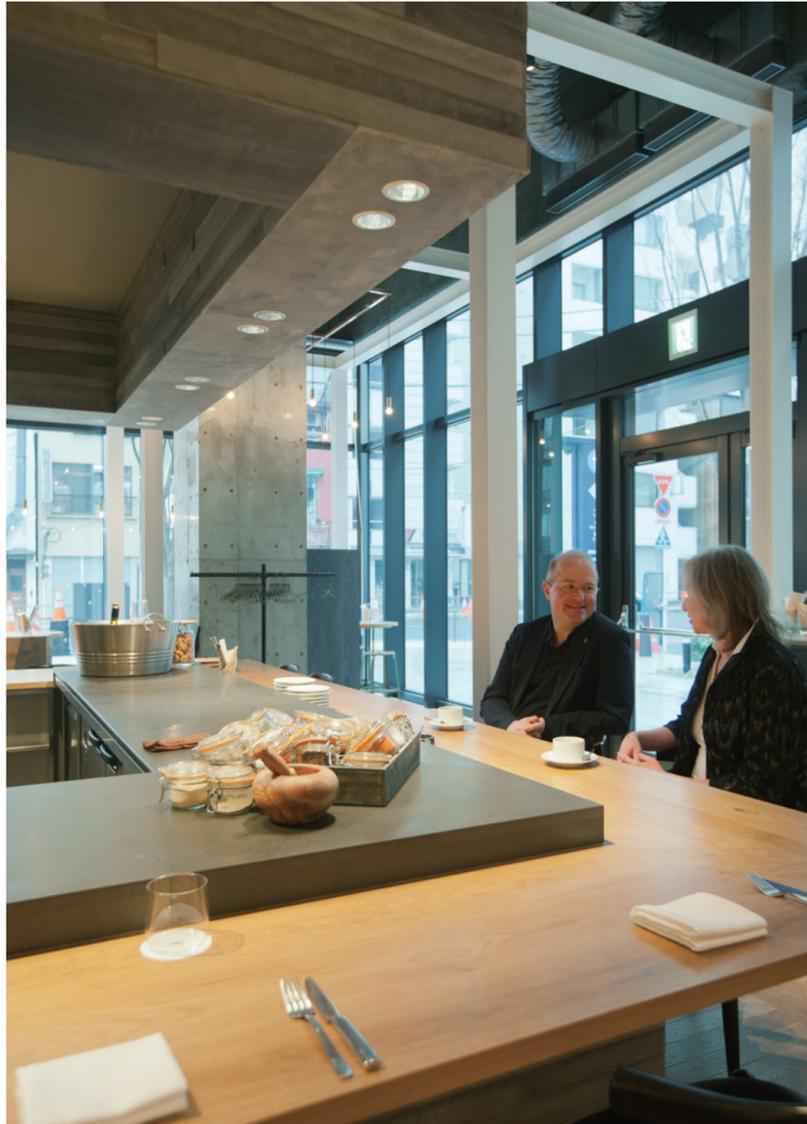


レジデンスのフロントに併設するロビーラウンジ。  
「このロッキングチェアに座って本を読み、時々ガラス越しに  
植栽を眺めるのが大好き」と、リサさん。

間もなくオープン1周年を迎える『虎ノ門ヒルズ』。ホテル、レジデンス、オフィス、カンファレンス、商業施設の機能を集約した地上52階建てのタワーは、官庁街・虎ノ門に新たな価値を加えた新たなランドマークとして注目を集めてきた。

ここでは、「上質な生活が用意されている」と話すのは、イギリス出身のウィルソン夫妻。大手企業の副社長を務めるドナルドさんと、エコノミストのリサさん。共に多忙な日々を送る2人にとって、都心の複合施設内に住むメリットは大きいという。「以前暮らしたチューリッヒのように、15分も車を走らせれば森に出られるような場所なら郊外に住んでもいいのですが、東京のような大都市では、街の中心に住むほうが断然便利」と、口を揃える。

いくつもの選択肢があったなか、虎ノ門ヒルズレジデンスへの入居を決めたのは、一足先に日本で生活を始めていた友人のすすめがあったことだった。「森ビルの新しいレジデンスはどうかと言われたんです。彼はアークヒルズ仙石山 レジデンスに住んでいるのですが、『場所はどこであれ、森ビルの物件を選べば間違いないから』と、熱く語られました」と、



オープンキッチンに面した『ビルエット』のカフェで寛ぐ。

ドナルドさんは振り返る。元々、新しい物件に住みたいと思っていたし、調べてみたら、オフィスにも地下鉄1本で簡単にアクセスできることがわかった。丸の内や銀座なら歩いても行ける。「それなのに、周囲には古い神社やお寺、公園が点在し、自然が多く残されている。この環境は面白いと思いました」。棟内にホテルがあることにも興味を引かれたと言うのはリサさんだ。「少し前に雑誌で『アンダーズ 東京』の記事を読んで、泊まってみたいと思っていたんです。この物件の資料を見た時、『あのホテルと同じ建物なんじゃない?』と、ワクワクしました」。



3階の花屋で買ったブーケを飾り、キッチンに彩りをプラス。

実際に住んでみると、住み心地も利便性も期待を上回っていた。部屋は以前よりコンパクトになったが、景観が良く開放的。収納も充実していて使い勝手は申し分ない。その上、生活に必要なものはほとんど棟内に揃っている。ホテルの車寄せには常にタクシーが待機しており、急な外出でも慌てずに済む。飲食店の種類が豊富で、朝はペストリーショップ、ざっと食べたい時にはバーガーも楽しめるカフェ&バー、ゆっくりできる時にはレストランと、使い分けができるのもありがたい。味はどれも甲乙つけがたいが、「特に気に入っているのは『ビルエット』。日本のフレッシュな食材を、フレンチの手法で調理した料理はどれもおいしいし、ワインの品ぞろえも



アート作品と共に、さりげなく飾られたトラのものがキュート。



緑豊かなステップガーデンを歩くと「ピースフルな気分になれる」。

素晴らしい」と、ドナルドさん。リサさんも「メニューが頻繁に変わるので、何度行っても飽きません。それに、オープンキッチンを見渡せるカウンター席があるので、1人で行っても時間を持て余すことがないんです」と称賛する。共に多忙で、別々に食事を取ることも多い夫妻にとって、1人でも気分よく過ごせるレストランは貴重なのだという。

その一方で、2人揃って充実したひと時を過ごせる場所があるのも、ここに住む大きな利点だと強調する。たとえば、アンダーズ 東京の『AOスパアンドクラブ』。「ここでは、2人一緒に施術を受けられるんです。住居と同じ建物の中なので、夜、ちょっと時間ができた時に利用できる上、2人揃って心身ともに



ベランダ越しに皇居の緑を眺めることができる  
リビングダイニング。日本製の家具でコーディネートした。



アンダーズ 東京のレストラン「アンダーズ タヴァン」(上)や  
『AOスパアンドクラブ』(下)に揃って出かけ、ゆっくりと過ごす  
時間をウィルソン夫妻は大切にしている。

リラックスできるなんて素敵でしょう?」と、リサさん。ここに来てから、夫婦で共有する時間が増えたと、笑顔で話す。大切なパートナーとの距離を縮め、暮らしの質を高めてくれる。それもまた虎ノ門ヒルズの魅力のひとつと教えてくれた。



### 虎ノ門ヒルズレジデンス Toranomom Hills Residence

- 所在地 : 東京都港区虎ノ門1丁目23-2
- アクセス : 虎ノ門駅 徒歩5分[地下鉄有楽町線]  
霞ヶ関駅 徒歩8分[地下鉄丸の内・日比谷・千代田線]  
神谷町駅 徒歩8分[地下鉄日比谷線]
- サービス : フロントサービス(バイリンガル対応)、パノラマラウンジなど
- 備考 : 駐車場あり(空き状況により利用可)。  
ペット可(飼育できるペットに制限あり)。  
棟内の『AO(アオ)スパアンドクラブ』ほか、  
都内に5箇所ある「ヒルズスパ」を利用可。

お問い合わせ: 森ビル株式会社 住宅事業部  
電話: 0120-52-4032 www.moriliving.com