

東京の文化都心として
最先端の情報を発信する六本木ヒルズ。
その敷地内には、都心の空に高々とそびえる
2棟のタワーレジデンスを含む、4つの住宅棟が建ち並ぶ。
住戸数はトータルで800戸余。
MORI LIVINGのレジデンスのなかでも屈指の規模を誇る、
一大コミュニティを形成している。

六本木ヒルズレジデンス

Roppongi Hills Residences

マネージャーインタビュー

一人ひとりが、
未来永劫続く街づくりに
参加しているという
自覚を持って。

「これほどまでに大規模な物件を一手に引き受けられるのか、就任した当初は正直不安でした」。そう語るの、六本木ヒルズレジデンスのエアーマネージャー、遠藤徹氏。レジデンスの運営に関わるすべてのスタッフを統括し、陣頭指揮を執る、現場の責任者だ。

長期賃貸レジデンスやサービスアパートメントのほか、再開発以前からこの土地に住んでいた方々の住戸が多くあるという点で、六本木ヒルズレジデンスはほかの物件と大きく異なる。「17年にもわたった再開発を見守ってきたのですから、この土地に並々ならぬ思い入れがあるはず。その思いに込めなければ、という、大きな責任を感じました」。

再開発を経てこの地に戻った人々と、新しく入居してきた人々の橋渡しをして、ひとつのコミュニティを形成していくこと。そして、すべての居住者の方の心に響くサービスを提供することを心がけているという遠藤氏。フロント、設備、清掃、警備など、レジデンスの運営に携わるすべてのスタッフにも、共に街を作ってゆく



エアーマネージャー
遠藤 徹

「同志」という自覚を持って、居住者の方々の信頼関係を積み重ねていってほしいと願う。「実際、それぞれの業務をマニュアルどおりにこなすだけでなく、それ以上のことをしようという姿勢が見てとれます。フロントスタッフは若、サービス精神が旺盛で、進んで居住者イベントの企画運営などに携わっていますし、ある清掃スタッフは「いつも元気なあいさつをしてくれて、気持ちがいい」と、お褒めの言葉をいただいています。すべては、「良い環境を作ろう」という気持ちの表れにはかなりません」

3月の震災の折には、経験の浅いスタッフまでもが気丈にふるまい、不安な住民に積極的に声をかけていたという。上から指示されるまでもなく、相手の気持ちを汲んで、自ら行動するスタッフを「頼もしく思った」と遠藤氏。「皆さまにより良い環境で、安心して暮らしていただくことを心から望んでいればこそ、自然とわき上がってくる感情があるはず。それに素直に従うことが、何より大切なのです」。

居住者インタビュー

ずっと住みたい
世界で唯一の
コミュニティ。

六本木ヒルズだから—それがここを選んだらば人の理由です。この部屋に、ではなく、この「街」に住みたいと思いました。「建物を高層化することで緑と空を増やす」という街づくりのコンセプトに賛同していました。デザインの「かっこよさ」にも惹かれました。店舗から文化施設まで、ただ充実しているだけでなく、空間的な一体感があるので、「街全体が自分の家」という感覚で暮らせます。そんなふうに思える街は、ほかにはないと思います。住んでみて意外だったのが、昔ながらの「近所づきあい」があったこと。顔を覚え「友達におすそわけに行く」という女性とエレベーターで会ったときには、なんだかあったかい気分になりました。元々ここに住んでいた方が多いこともあってか、「昔と一緒に街を良くしていこうね」という思いが伝わってきます。街全体が未来に向かって絶えず変化していると感じます。将来的にも色褪せることなく、むしろどんどん良くなってほしいと思います。

居住者1さん／六本木ヒルズレジデンスB棟に約3年在住

六本木ヒルズ レジデンス

Roppongi Hills Residences

都心にまでこだわり、ハイテクリチーフマンション住空間を実現。A～Dの4棟から成るレジデンスは、コンラッドパークトナズをはじめ、世界的に活躍する建築家やデザイナーが先進性を最先端にデザインしたもので、高度な耐震性能と万全のセキュリティ体制で居住者の暮らしを守っている。



- 所在地／東京都港区六本木6丁目12(1-3)
- アクセス／東京外环线比谷線・都営地下鉄大江戸線「六本木」駅より徒歩約5分、東京外环线南北線・都営地下鉄大江戸線「麻布十番」駅より徒歩約9分
- サービス／24時間フロントサービス(マイリンクル対応)、ドアマン&ポーターサービス、健康相談室、室内設備メンテナンス(一部有料)、ハウスキーピング(有料)
- 備考／ペット可(飼育できるペットに制限あり)
- トランクルーム・駐車場あり(いずれも空き状況により利用可、有料)
- 機内のスモークファクトories(六本木ヒルズビル)のほか、都内3カ所にある「ヒルズスモーク」利用可(有料)
- 間取り／1BR(79.01㎡)～4BR(238.71㎡)
- 賃料／570,000～2,500,000円(2011年9月20日時点)
- お問い合わせ／森ビル株式会社 住宅営業部 0120-52-4032

www.moriliving.com



温かな笑顔で
送り迎えする
レジデンスの“顔”
ドアマン

美と健康を
パーソナルに
サポート。
ヒルズスパ
トレーナー

Personal Trainer

Roppongi Hillsは、最先端の
最先端の情報を発信する都心の
都心の空に高々とそびえる
そびえる2棟のタワーレジデンス
2棟のタワーレジデンスを含む、
を含む、4つの住宅棟が建ち並ぶ。
4つの住宅棟が建ち並ぶ。
建ち並ぶ。住戸数はトータルで
トータルで800戸余。MORI
800戸余。MORI LIVINGの
LIVINGのレジデンスのなかでも
レジデンスのなかでも屈指の
屈指の規模を誇る、一大
一大コミュニティを形成している。

Residence B/C

Security Guard

安全を脅かす
不審者を徹底的に
排除する。
警備員



清掃とは
すなわち住み良い
環境を整えること。
共用部清掃
スタッフ

住民の笑顔
を引き出す
エンターテイナー
ぞうい

日常生活の
あらゆる側面を
サポート。
フロントスタッフ

Front Desk Staff

入庫する車両を
ひと目で見分けて
笑顔で誘導。
駐車場スタッフ

Parking Staff



部屋ごとの
ニーズに
心をこめて対応。
ハウスキーパー

いざというときに
頼りになる
ホームドクター。
健康相談室
看護師

機動力と
チームワークで
ビルを動かす。
設備スタッフ

Maintenance Staff

House Keeper

Nurse