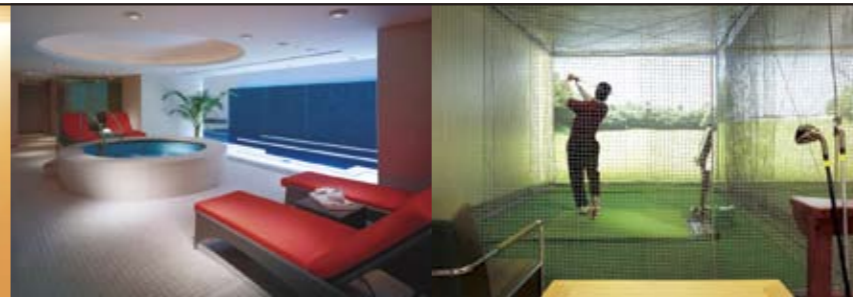


家具付き、充実した施設や独自のサービス MORI LIVINGのサービスアパートメント

家具付きで契約は1カ月単位という気軽さで注目されているサービスアパートメント。
そこでの暮らしを満喫している居住者に、その魅力、心地よさをうかがってみました。



左ページ写真：落ち着いた雰囲気のアークタワーズのロビー。
右ページ写真：アークタワーズ内のアークヒルズスパの各施設。ゴルフレンジ、プール、ジャグジー、ラウンジ、スパ内にあるレストラン。「気兼ねしないのがいい」と、市野さんもよく食事をしていくようです。賃料込み契約の居住者には朝食サービスがあります。



仕事場として、一人の時間を過ごす空間として利用しています

「これまで自宅で仕事をしてきたのですが、なかなか落ち着いてできないので、仕事場としての空間を探していたんです。もともと六本木という大人の街が好きだったこともあり、いくつか見て回った結果、ここに決めました」

市野博昭さん(株式会社リパティハウス 代表取締役)のニーズに合致したのが、都心の中の都心と言うべき立地にこだわり、サービスアパートメント、長期賃貸レジデンスを約2000戸展開しているMORI LIVINGの原点とも言えるアークタワーズのサービスアパートメント。すぐに生活できる家具付きという便利さ、契約は1カ月単位で延長できるという気軽さで注目されているサービスアパートメントは、以前は海外から赴任してきたビジネスマンの利用が多かったのですが、最近は市野さんのように、仕事場や書斎として、あるいはセカンドハウスとして利用する日本人が増えていきます。市野さんの決め手となったのは、サービスアパートメントならではの気楽さに加えて、住環境と施設の充実でした。「夜、どこに出かけるにも便利ですが、とくに昼間の住環境が抜群です。窓から見

える豊かな緑。その向こうに東京タワー。好きな景色です。静かでもとても落ち着きます。一人になれる時間がほしいと思っていたので、ここではほとんど一人で過ごしています。今まではリフレッシュといえば、旅行やゴルフでしたが、ここに来ればリフレッシュできる。そんな大切な空間です」
少ないときで週1日、ふだんは週3~4日滞在するという市野さんが必ず利用しているのが、棟内にあるアークヒルズスパ。「もっぱらプールやゴルフレンジを利用しています。フィットネスジムやプールが同じ棟内にあるので、気楽な服装で行けるのが最高です。いくら近くても別の場所にあるとそう頻繁にも行きませんから」
賃料にスパ利用と朝食、室内クリーニングが含まれている契約が多いのですが、市野さんの場合は賃料だけの契約で、スパや室内クリーニングは別途契約をして



います。どちらにしてもスパを契約すればアークヒルズスパだけでなく、六本木ヒルズにある六本木ヒルズスパ、愛宕グリーンヒルズフォレストタワー最上階にあるグリーンヒルズスパ、元麻布ヒルズスパの計4カ所を利用することができます。「ホテルのようなサービスがありながらホテルでないところがいい。ホテルは部屋のドアを開けて廊下に出ると見知らぬ人々が入り出している。でもここは廊下に出てもわが家の延長のような気がするんです」
MORI LIVINGでは居住者限定で、映画の先行上映会、ゴルフコンペ、ファッション

ショー、有名ブランドのシークレットセールなど、さまざまなイベントを行っているほか、アークタワーズのあるアークヒルズでは毎週土曜日に朝市が開かれ、居住者と生産者の人たちが和気あいあいと交流しています。「5月から入居したので、まだいろいろなサービスやイベントを利用できていませんが、これからは周辺の美味しいお店の探索や、楽しいイベントにも参加してみようかと思っています」
サービスアパートメントという気楽さ、アークタワーズの住環境と施設、数々の居住者限定サービスやイベント。それぞれがそれぞれの目的に合った使い方、過ごし方ができる舞台を設え、裏方に徹し、しっかりサポートする。市野さんが気に入ったのは、そうしたMORI LIVINGの姿勢だったのかもしれない。

MORI LIVINGのサービスアパートメント



アークタワーズ
東京都港区六本木1丁目
特長：24時間フロントサービス、アークヒルズスパ(ジム&スイミングプール、ゴルフレンジ、ラウンジ)
間取り1R~2BR、面積37.62~103.59m²



六本木ヒルズレジデンス
東京都港区六本木6丁目
特長：24時間フロントサービス、ヒルズスパ(ジム&スイミングプール)、健康相談室
間取り1BR~2BR、面積56.14~90.63m²



愛宕グリーンヒルズフォレストタワー
港区愛宕2丁目
特長：ペット飼育可能(大型犬可)、最上階にグリーンヒルズスパ(ジム&スイミングプール)、健康相談室、ルームサービス
間取り1BR~2BR、面積67.59~103.54m²



ブルデンシャルタワーレジデンス
千代田区永田町2丁目
特長：足元から天井までの大きな窓、フィットネスクラブ「ワウディー赤坂」、ヒルズスパ(ジム&スイミングプール)利用可能
間取り1BR~2BR、面積56.39~98.73m²

お問い合わせ
森ビル株式会社 住宅営業部
☎0120-52-1806